

BAUHERR IN EIGENER SACHE

Bauteam GmbH bald an neuem Standort



Haiko Bengelsdorf zeigt dem Oberbürgermeister, wie das neue Betriebsgebäude im Stil eines großen Wohnhauses aussehen wird.

Foto: Hansestadt Stralsund, Pressestelle

■ **(zas) Stralsund.** Hieß es 2018 von Geschäftsführer Norman Kropp noch: "Wir können stolz darauf sein, wie es sich entwickelt", so kann er heute ganz klar feststellen: "Wir sind gewachsen und brauchen unbedingt mehr Platz."

Wie es wirtschaftlich um die Gesellschaft steht, welche Aufträge, Pläne und Perspektiven sie hat, wollte Oberbürgermeister Alexander Badrow bei seinem Unternehmensbesuch am Montag (28. März) in Erfahrung bringen.

Für die 1999 mit zwei Mitstreitern gegründete Baufirma, die heute 32 Beschäftigte zählt und drei Lehrlinge ausbildet, steht in absehbarer Zeit ein Umzug an. Den derzeitigen Standort in der Bauhofstraße gibt das Unternehmen auf.

Das künftige Objekt ist erworben, der Bauantrag im

März gestellt worden. „Und wenn alles gut läuft, ist im Sommer dieses Jahres Baubeginn“, schaut Kropp voraus und fügt hinzu: „So groß sollte es gar nicht werden, aber es hat eben alles gepasst. Und die Ansprüche wachsen ja auch.“

Voraussichtlich ab Herbst 2023 ist die Bauteam GmbH dann mit allen Gewerken, Lagern und Geschäftshaus auf dem 2,7 Hektar großen neuen Betriebsgelände in der Richenberger Chaussee 27 ansässig. Hier werden sowohl ausreichend Lagermöglichkeiten auf ca. 1.700 m² als auch Parkplätze für Beschäftigte und Kunden zur Verfügung stehen. Im Geschäftsgebäude mit etwa 900 m² Nutzfläche, das vom Bauunternehmen natürlich selbst errichtet wird, finden neben Einzelbüros für die Planer und Ingenieure auch Gemein-

schafts- und drei Beratungsräume Platz.

Dem aktuellen Trend folgend, wird das neue Betriebsgebäude ganz modern von den Farben Grau und Weiß dominiert. Es soll gleichzeitig so ausgestattet sein, dass es nicht nur genügend Raum für Bemusterungen bietet, sondern selbst als Musterhaus fungiert. Alle hier verbauten Materialien von Fliese bis Farbe, von Tür bis Fenster oder Haus- und Netzwerktechnik entsprechen dem, was Kunden erwarten dürfen, wenn sie ihr schlüsselfertiges Haus bei der Bauteam GmbH in Auftrag geben. Aufträge für ca. 7.000 m² neu zu bauende Wohnfläche pro Jahr sprechen für sich. „Wir haben gut zu tun, trotz einer Preisentwicklung von durchschnittlich plus 20 % bleibt Norman Kropp optimistisch. Um bauen zu können, braucht es natürlich erschlossene Grundstücke. „Mein Amt für Planung und Bau mit Amtsleiter Frank-Bertolt Raith an der Spitze leistet da eine hervorragende Arbeit. Wir konnten und können inzwischen viele neue Baugebiete ausweisen. Denn jede und jeder soll in unserer Hansestadt ihren bzw. seinen Wohnraum leben. Und ich bin froh, dass wir in Stralsund und der Region starke Unternehmen haben, die diese Wohnräume erfüllen.“, hebt Badrow hervor.

Fazit: Es gibt trotz der Erfolge für das Unternehmen wie für die Hansestadt Stralsund noch viel zu tun, sind sich Geschäftsführer und Oberbürgermeister einig.



Stralsunder Wohnungsbaugesellschaft mbH

Wohnen in der historischen Altstadt für Studenten und Azubis!

■ **Alter Markt 1**, 1 Raum, 1. OG, ca. 38 m², Dusche, Erdgas E, Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch 124,3 kWh/m²a, Baujahr 1984
Grundmiete: 245,83 Euro

Wir freuen uns auf Ihren Anruf unter der Tel-Nr.: 248 460!

1-Raumwohnung in Knieper West!

■ **Leo-Tolstoi-Weg 3a**, 1 Raum, 3. OG, ca. 28 m², Dusche, Fernwärme, Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch 101,9 kWh/m²a, Baujahr 1976
Grundmiete: 179,14 Euro



Wohnen im Grünen!

■ **Arnold-Zweig-Str. 25**, 1 Raum, 3. OG, ca. 33 m², Badewanne, Fernwärme, Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch 97,5 kWh/m²a, Baujahr 1968
Grundmiete: 199,62 Euro

Interessiert? Setzen Sie sich mit uns unter der Tel-Nr.: 248 570 in Verbindung!



Alle Angebote verstehen sich zzgl. Nebenkosten und Kautions.

www.swg-stralsund.de

MENSCHLICHKEIT BEWEGT. SO SIND WIR EBEN!



THERAPIEZENTRUM „PROSUND“

ERGO & PHYSIOTHERAPIE | PODOLOGIE | LOGOPÄDIE

Das Pflge-Team Behrens GmbH | info@daspflgeteam.de
Stralsunder Straße 38C | 18445 Prohn | Tel.: +49 (0) 38323 – 272969
Lübecker Allee 49-53 | 18435 Stralsund | Tel.: +49 (0) 3831 – 9425567

Angebote des Monats

Ceterizin AbZ 10 mg FTA

bei Allergien

20 Stk. statt 2,99 € **jetzt 1,99 €**



**Bodden
apotheke**

Ihre Gesundheit ist uns wichtig

Weitere Angebote

bis zu 30 % reduziert
in Ihrer Bodden-Apotheke
oder in unserem
Onlineshop unter
www.bodden-apotheke.de

Apotheker
Alexander Eschrich

Öffnungszeiten
Mo. - Fr. 8.00 - 18.30 Uhr
und Sa. 9.00 - 13.00 Uhr

Lindenallee 25 • 18437 Stralsund
Telefon 03831/47290
Fax 03831/472910

E-Mail: info@bodden-apotheke.de

Weitere Sonderangebote im April

Livocab >direkt< Kombi

statt 19,99 €

4 ml Augentropfen
5 ml Nasenspray

30 %
Ersparnis

13,99 €

Dolormin Extra bei Schmerzen und Fieber

statt 10,99 €

23 %
Ersparnis

20 Stk. FTA
8,39 €

Lactrase „bei Lactose-Intoleranz“

30% Rabatt auf das gesamte Sortiment

Am Samstag, den 23.04.2022 bleibt unsere Apotheke geschlossen.
Wir freuen uns Sie ab Montag, den 25. April 2022 in unseren neuen Räumlichkeiten im Lindencenter begrüßen zu dürfen.

Avent-Apotheken-Partner • Medela Milchpumpenverleih • Homöopathie